

Эксперт: Петросян Арман Саргисович
 Телефон: +7 (925) 010-47-27
 e-mail: 89250104727@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226443 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА КАХОВКА, 28К2

Сдается помещение свободного назначения
1 089 000 рублей

Предлагается в аренду помещение общей площадью 220 квадратных метров, расположенное на первой линии. Здание обладает монолитной железобетонной конструкцией с свободной планировкой и наличием цокольного этажа. Высота потолков составляет около четырех метров, каждый этаж оборудован отдельным входом, однако предусмотрена возможность организации единого центрального входа. Все коммуникации подведены централизованно.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, коммерция, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Зюзино	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	10 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	2	Отопление	Центральное
Высота потолков	4 м.	Вентиляция	Приточная
Общая площадь	220 м²	Кондиционирование	Центральное
Предоплата	1 месяц	Пожаротушение	Сигнализация
Залог	100 %	Добавлено	2026-07-06 09:25:49
Срок аренды	длительный срок		



